



**TIRELLI & PARTNERS**

*residenze esclusive*

*Rassegna Stampa*

**City Milano > 29 - febbraio - 2008**



**■ A MILANO LA CASA PIÙ CARA D'ITALIA UN ATTICO DA 7 MILIONI**

Per avere le chiavi di un superattico in zona Porta Venezia, su 390 mq e con balcone vista parco, un facoltoso acquirente ha dovuto staccare un assegno da 7.225.000 euro. A rivelarlo è l'ultimo studio sulle residenze esclusive di Tirelli & Partner e Nomisma che, fotografando l'andamento del mercato delle case di lusso nel 2007, ha registrato una maggiore vivacità, almeno sul fronte dei prezzi, della piazza milanese rispetto a quella della capitale. Nel capoluogo lombardo in soli sei mesi i valori sono lievitati del 6,7%, contro il +1,6% di Roma e, nel settore delle case di lusso, Milano continua a strappare medie di prezzo più alte: 14.500 euro al metro quadrato per una casa nel Quadrilatero, 10.300 euro/mq in Porta Venezia; contro gli 11.000 euro del centro storico di Roma.