



Casa È boom di vendite: +23% a tirare sono le residenze di lusso

■ ■ ■ Boom di vendite di case a Roma: nel secondo trimestre del 2010 le compravendite di abitazioni nella Capitale sono cresciute del 23%, dopo il +15,6% già registrato nel primo trimestre dell'anno. È quanto risulta dai dati diffusi oggi dall'Agenzia del Territorio in una conferenza stampa. Elevato anche il rialzo delle compravendite a Genova, +13,3%, mentre l'aumento più contenuto si registra a Milano, +3,3%. In controtendenza Bologna che mostra una perdita pari a -7%. Cresce inoltre la domanda di abitazioni di lusso, condotto dall'Osservatorio sulle residenze esclusive di **Tirelli&Partners** e Nomisma. Secondo il rapporto per vendere una casa di pregio nel capoluogo lombardo occorre il doppio del tempo necessario a Roma (10 mesi contro 5) mentre gli investitori riescono a ottenere nella capitale sconti in media del 12%, rispetto al 5% di Milano.

Servizio a pagina 50