

Rassegna Stampa

## Invest in Italy R.E. > 26 febbraio 2019

INVEST IN ITALY  
REAL ESTATE

CHI SIAMO

CERCA IMMOBILI

BANDI APERTI

NEWSROOM

VADEMECUM

CONTATTI

Home > Newsroom > Studi > [Residenze esclusive a Milano: la domanda scalpita, ma l'offerta latita](#)

# RESIDENZE ESCLUSIVE A MILANO: LA DOMANDA SCALPITA, MA L'OFFERTA LATITA

Publicato: 26 febbraio 2019

Tirelli&Partners ha pubblicato l'Osservatorio delle residenze esclusive relativo al II semestre 2018.

Con indice 100 fissato al 2011, i prezzi medi di vendita sono tornati a 96,5, avendo recuperato quasi 10 punti dal punto di flesso del 2014.

Rispetto alla prima parte dell'anno i prezzi richiesti salgono ancora dell'1,4% nel valore medio, dell'1,7% nel medio massimo (le case del primo quartile per prezzo complessivo, dunque le più esclusive e costose).

I top prices al metro quadro aumentano addirittura del 2,1%.

Nel Quadrilatero si registrano sia il massimo prezzo richiesto per una residenza sul mercato (20 mln di €), sia la transazione di maggior valore realizzata, una casa pagata 8,6 mln di €.

INDIETRO